

Městský úřad Votice
Odbor výstavby a územního plánování
Komenského náměstí čp. 700, 259 17 Votice

Lesy ČR, s.p.
Přemyslova 1106
501 68 Hradec Králové

Lesy ČR s.p.
Ing. Tomáš Foit, nar. 28.10.1972
Lesní správa Tábor
Zavadilská 2095
390 02 Tábor

Vaše značka/ze dne	číslo jednací	spisová značka	vyřizuje/telefon	e-mail	Votice
	1016/10/VÝST- Pi/Še	626/10/VÝST-Pi	PištěkVáclav Šebková Kateřina	podatelna@votice.cz	2010-05-03
					počet listů : 3 počet příloh : 3

ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Městský úřad Votice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. f), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, posoudil v územním řízení podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost, kterou dne 17.03.2010 podal

Ing. Tomáš Foit, nar. 28.10.1972, Lesy ČR s.p., Lesní správa Tábor, Zavadilská 2095, 390 02 Tábor,
zastupující z pověření Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

(dále jen „žadatel“)

o vydání rozhodnutí o změně využití území pro účel zalesnění na pozemcích v evidenci KN parc.č. 1373/2 a 1374/2 v k.ú. Miličín, obec Miličín a v evidenci KN parc.č. 1490, 1524/2, 1524/3, 1524/4, 1524/7, 1532/1, 1532/3 a 1532/4 v k.ú. Horní Borek, obec Červený Újezd a na základě toho

I. vydává podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o z m ě ě n ě v y u ž i t í ú z e m í

pro účel zalesnění

(dále jen „účel“) pozemků v evidenci KN parc.č. 1373/2 a 1374/2 v k.ú. Miličín, obec Miličín a v evidenci KN parc.č. 1490, 1524/2, 1524/3, 1524/4, 1524/7, 1532/1, 1532/3 a 1532/4 v k.ú. Horní Borek, obec Červený Újezd

Plošné vymezení a určení nového využití území:

- výše uvedené pozemky v k.ú. Miličín o výměře 0,3185 ha a v k.ú. Horní Borek o výměře 3,1193 ha budou vedeny v evidenci katastru nemovitostí jako lesní pozemky.

II. stanoví podmínky pro nové využití pozemků:

1.) Zalesnění bude provedeno na základě zalesňovacího projektu, který vypracoval OLH – Lesy ČR s.p., Lesní správa Tábor, IČO 42 19 64 51, zastoupena Ing. Tomášem Foitem, a to buk lesní (BK), olše lepkavá (OL), jasan ztepilý (JS) a lípa (LP).

2.) Zalesněné pozemky budou prohlášeny za pozemky určené k plnění funkce lesa podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích

3.) Při výsadbě nových stromů musí být dodržena min. vzdálenost 1,5 m od nadzemních vedení sítí elektronických komunikací společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.s.

4.) Pozemky v evidenci KN parc.č. 1532/1, 1532/3 a 1490 v k.ú.Horní Borek, obec Červený Újezd bude možno využít pro uvedený účel až po provedení přírodovědného průzkumu ve vegetačním období, jehož výsledky budou předloženy orgánu ochrany přírody – Odboru životního prostředí a památkové péče Městského úřadu Votice. Po vyloučení možnosti výskytu zvláště chráněných druhů rostlin bude možno využít i tyto pozemky pro výše uvedený účel.

5.) V souladu s § 46 zákona č. 254/2001 Sb, zákona o vodách v platném znění, bude výsadba na pozemku parc.č. 1532/1 v k.ú. Horní Borek provedena tak, aby nemohlo dojít k ohrožení plynulosti odtoku vod.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Lesy ČR, s.p., Lesní správa Tábor, Zavadilská 2095, 390 02 Tábor

Odůvodnění:

Dne 17.03.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti.

Žadatel byl vyzván, aby bezodkladně splnil svojí povinnost plynoucí z ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona, která splněna byla.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na Obecním úřadě v Červeném Újezdu na den 29.04.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Změna využití území pro výše uvedený účel je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Obce Miličín a obce Červený Újezd.

Stanoviska sdělili:

1/ Vojenská a ubytovací správa Pradubice – č.j.6515BNÚP/2010, ze dne 19.01.2010

2/ KÚSK, odbor životního prostředí a zemědělství – č.j.021036/2010/KÚSK, ze dne 17.02.2010

3/ MěÚ Votice, odbor životního prostředí a památkové péče – č.j.206/10/ŽP-Po, ze dne 04.02.2010

4/ MěÚ Votice, odbor životního prostředí a památkové péče – č.j.208/10/ŽP-Ký, ze dne 15.03.2010

5/ MěÚ Votice, odbor životního prostředí a památkové péče – č.j.934/10/ŽP-Po, ze dne 09.04.2010

6/ MěÚ Votice, odbor životního prostředí a památkové péče – č.j.789/10/ŽP-Su, ze dne 17.03.2010

Vyjádření sdělili:

1/ Telefonica O2 Czech Republic – č.j. 576/10/CSC/000, ze dne 06.01.2010

2/ ČEZ Distribuce, a.s. – č.j.1/Ko2/10, ze dne 07.01.2010

3/ ČSOP Benešov, ze dne 20.04.2010

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad stanovisek dotčených orgánů státní správy a vyjádření vlastníků nebo správců technické infrastruktury vyžadovaných zvláštními předpisy, a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci územního řízení:

Lesy ČR, s.p., Lesní správa Tábor, Zavadilská 2095, 390 02 Tábor

Obec Miličín, Hájkovo nám. 1, 257 86 Miličín

Obec Červený Újezd, Červený újezd 6, 257 88 Červený Újezd

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost nevznesla připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřený situační výkres žadatelům.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

otisk úředního razítka

Václav Pištěk

referent odboru výstavby a územního plánování

Toto územní rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Votice, OÚ Miličín a OÚ Červený Újezd a na elektronických úředních deskách těchto úřadů (uveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup).

Poplatek :

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Vyvěšeno dne: 04.05.2010

Sejmuto dne 20.05.2010

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení

Obdrží:

Ing. Tomáš Foit, Lesy ČR, s.p., lesní správa Tábor, (účastníci řízení dle § 85 odst. 1 jednotlivě)

Obec Miličín

Obec Červený Újezd

MěÚ Votice – podatelna - k vyvěšení na úřední desce (účastníci řízení dle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou)

MěÚ Votice – Jar. Maňák, DiS. – uveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

spis SÚ

DO:

Mě Ú Votice, odbor ŽP a PP, Komenského náměstí 700, 259 17 Votice

Dále obdrží:

Český svaz ochr. přírody, okr. sdružení Benešov, Pláteníkova 264, 258 01 Vlašim

Na vědomí : Lesy ČR, s.p., Hradec Králové