

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PÍSEK

JUDr. Stanislav Pazderka, soudní exekutor
tel./fax: 382 210 825; tel.: 380 120 602
se sídlem: Prokopova 339/14, 397 01 Písek

ÚŘEDNÍ HODINY: PO-ČT: 9-16; PÁ: 9-14 hod.

web: www.exekecepisek.cz

ID datové schránky: 5k9g8tf

e-mail: podatelna@exekecepisek.cz

číslo jednací **117 EX 398/11-51**

U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Stanislav Pazderka, Exekutorský úřad Písek, ve věci **oprávněného: Česká spořitelna, a.s.**, Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ:45244782, DIČ:CZ45244782, proti **povinnému: Milena Kosová**, č.p. 106, 391 36 Sudoměřice u Tábora, roč. 1959, vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání –

d r a ž e b n í v y h l á š k u

I. Dražební jednání se koná

dne 11. ledna 2012 ve 15.00 hodin

v sídle exekutorského úřadu Písek, Prokopova 339/14, Písek 397 01.

Podrobnosti o dražených nemovitostech lze nalézt na webových stránkách: www.exekecepisek.cz. Informace z této dražební vyhlášky jsou také povinně zveřejněny na Portálu dražeb provozovaného Exekutorskou komorou České republiky, www.portaldrazeb.cz.

II. Předmětem dražby je spoluživnostnický podíl povinného ve výši id. $\frac{9}{16}$ na těchto nemovitostech v obci a katastrálním území Miličín:

- Pozemku parc. č. 593/3, trvalý travní porost,
- Pozemku parc. č. 603/2, ostatní plocha,
- Pozemku parc. č. 604/4, ostatní plocha,
- Pozemku parc. č. 624/1, orná půda,
- Pozemku parc. č. 658/7, orná půda,
- Pozemku parc. č. 658/9, orná půda,
- Pozemku parc. č. 792, orná půda,
- Pozemku parc. č. 793, orná půda,
- Pozemku parc. č. 1326/1, lesní pozemek,
- Pozemek parc. č. 1329/10, trvalý travní porost,

když všechny tyto nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Benešov na listu vlastnictví č. 610, vedeného pro obec a katastrální území Miličín.

III. Výsledná cena draženého spoluživnostnického podílu je 37.120,00 Kč.

IV. Výše nejnižšího podání činí 24.747,00 Kč.

V. Jistota činí 10.000,00 Kč. Jistotu lze zaplatit bud' v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 4470956064/2700, variabilní symbol 39811, specifický symbol – RČ dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.

VI. Práva a závady spojené s nemovitostí: nejsou.

VII. Závady, které prodeje nemovitosti v dražbě nezaniknou: nejsou.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražený spoluživnostnický podíl na nemovitostech s příslušenstvím dnem následujícím po dni vydání usnesení o příklepu, o tom je povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydraženého spoluživnostnického podílu na nemovitostech, nabyla-li usnesení o přidělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného, domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PÍSEK

JUDr. Stanislav Pazderka, soudní exekutor
 tel./fax: 382 210 825; tel.: 380 120 602
 se sídlem: Prokopova 339/14, 397 01 Písek

web: www.exekecepisek.cz
 ID datové schránky: 5k9g8tf
 e-mail: podatelna@exekecepisek.cz

ÚŘEDNÍ HODINY: PO-ČT: 9-16; PÁ: 9-14 hod.

nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství, a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

- X.** **Soudní exekutor vyzývá, aby oprávněný, ti, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Soudní exekutor upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.**
- XI.** **Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby ho uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude přihlíženo.**
- XII.** **Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají ke spoluúvlastnickému podílu na nemovitostech předkupní právo, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepů předkupní právo zaniká.**

P o u č e n í :

Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, spoluúvlastník (§ 338 odst. 3 OSŘ) a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Krajský soud v Českých Budějovicích.

Odvolání jen proti výrokům uvedených v bodě I., II., VI., VIII., IX., X., XI. a XII., není přípustné.

Zúčastní-li se spoluúvlastník povinného dražby a učiní-li s jinými dražiteli stejně nejvyšší podání, udělí se mu příklep (§ 338 odst. 3 věta 2 OSŘ).

Obecní úřad v místě nemovitosti je povinen podle § 336c odst. 2 OSŘ tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah způsobem v místě obvyklým a to od okamžiku doručení tohoto přípisu do den konání dražby.

Katastrální úřad je povinen podle § 336c odst. 2 OSŘ tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnit na své úřední desce a to od okamžiku doručení tohoto přípisu do den konání dražby.

V Písku dne 21.9.2011

JUDr. Stanislav Pazderka, v.r.
 soudní exekutor

Za správnost: Jana Blažková

Vyvěšeno: 15.11.2011

bude sejmuto: 1.1.2012

OBEC MILIČÍN
 257 86, MILIČÍN
 IČ: 00232238
 DIČ: CZ00232238
 Tel./Fax: 317 802 260